|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы**  **М»СЕТЛЕ РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\***  **ОЛЫ АКА АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛ»М»№Е** Х»КИМИ»ТЕ |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **БОЛЬШЕОКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **МЕЧЕТЛИНСКИЙ РАЙОН**  **РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
|  |  |

**?АРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10 август 2017 й. № 55 10 августа 2017 г.**

**Об утверждении Программы по охране и использованию**

**земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет**

**муниципального района Мечетлинский район Республики**

**Башкортостан на 2017-2019 годы**

В соответствии со ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, [ч. 2 ст. 14.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102040;fld=134;dst=101133) Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу «По использованию и охране земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017 - 2019 годы», согласно приложению 1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Настоящее постановление обнародовать путем размещения его текста на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан и на официальном сайте сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения В.И. Шагибитдинов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан

от 10 августа 2017 г. № 55.

**ПРОГРАММА**

**по использованию и охране земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017 - 2019 годы**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

«По использованию и охране земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан

на 2017 - 2019 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа по использованию и охране земель на территории сельского поселения на 2017 – 2019 годы |
| Основание для разработки программы | Земельный кодекс Российской Федерации ФЗ № 131 –ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Устав сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Цели  программы | - использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;  - предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  - обеспечение улучшения и восстановление земель, подвергшихся деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  -улучшение земель, экологической обстановкой на селе, сохранение и реабилитация природы села для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Основные задачи программы | Повышение эффективности использования и охраны земель;  - обеспечение организации использования и охраны земель;  - рациональное использование земель;  - оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;  - сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв;  -проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,  -улучшения условий для устойчивого земледелия,  - повышения плодородия почв,  - улучшения гидротермического режима,  - сокращения поверхностного стока,  - увеличения поглощения углекислого и других газов,  - оптимизации процессов почвообразования,  - увеличения водности рек и водоемов,  - создания условий для сохранения биологического разнообразия. |
| Показатели (индикаторы) программы | Благоустройство населенных пунктов;  улучшение качественных характеристик земель;  эффективное использование земель |
| Сроки реализации программы | 2017-2019 годы |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан**;** иные организации, участвующие в реализации мероприятий Программы. |
| Объемы и предполагаемые источники финансирования Программы | Средства местного бюджета поселения -0,0 рублей |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Благоустройство населенных пунктов. Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качество его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности села, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель. |
| Контроль за исполнением программы | Контроль за исполнением программы осуществляет Глава сельского поселения |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения**

**программными методами**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли – почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса – лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития села.

Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017 – 2019 годы (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемой устойчивого социально – экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**2. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целью программы является:

-использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановление земель, подвергшихся деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановкой на селе, сохранение и реабилитация природы села для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

- охрана и восстановление плодородия земель;

Задачами Программы являются:

- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,

-улучшения условий для устойчивого земледелия,

- повышения плодородия почв,

- улучшения гидротермического режима,

- сокращения поверхностного стока,

- увеличения поглощения углекислого и других газов,

- оптимизации процессов почвообразования,

- увеличения водности рек и водоемов,

- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

**3. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Общий объем финансирования Программы в 2017-2019 годах составляет 0,0 тыс. рублей, из них:

* из местного бюджета – 0,0 тыс. рублей;

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

**4. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий.

Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

**5. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

* благоустройство населенных пунктов;
* улучшение качественных характеристик земель;
* эффективное использование земель
* содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качество его жизни
* повышению инвестиционной привлекательности села, соответственно росту экономики.

**6. Основные показатели и анализ социальных,**

**финансово-экономических и прочих рисков реализации Программы**

Достижение запланированных результатов реализации Программы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов Программы, к ним относятся:

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм с выходом новых нормативных [правовых актов](http://pandia.ru/text/category/pravovie_akti/) и невозможностью выполнения каких-либо обязательств, в связи с данными изменениями;

организационные риски, связанные с возможной неэффективной организацией выполнения мероприятий Программы;

макроэкономические риски, связанные с неустойчивостью макро­экономических параметров и способные оказать влияние на политическую стабильность.

Наиболее значимые риски, основные причины их возникновения, перечни предупреждающих и компенсирующих мероприятий приведены ниже:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Риски | Основные при­чины возник­новения рисков | Предупреждающие меро­приятия | Компенсирую­щие мероприятия |
| **Внешние риски** | |  |  |
| Право­вые | Изменение действующих [нормативных правовых](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровне, влияющих на условия реализации программы | Мониторинг из­менений бюджетного законодательства и иных нормативных правовых актов | Корректировка государственной программы Корректировка областного законодательства Корректировка местного законодательства |
| Макро­эконо­мичес­кие (финан­совые) | Неблагоприятное развитие экономических процессов в стране и в мире в целом, приводящее к выпадению доходов [местного бюджета](http://pandia.ru/text/category/byudzhet_mestnij/) или увеличению расходов и, как следствие, к пере­смотру финан­сирования ранее принятых расходных обя­зательств на реализацию мероприятий программы | Привлечение средств на реализацию мероприятий программы из федерального и областного бюджета Мониторинг результативности мероприятий программы и эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию программы Рациональное использование имеющихся финансовых средств (обеспечение экономии бюджетных средств при осуществлении муниципального заказа в рамках реализации мероприятий программы) | Корректировка программы в соответствии с фактическим уровнем финан­сирования и пе­рераспределение средств между наиболее приоритетными направлениями программы, сокращение объемов финансирования менее приоритетных направлений программы |
| **Внутренние риски** | | | |
| Органи­зацион­ные | Недостаточная точность пла­нирования мероприятий и прогнозирования значений показателей программы | Составление годовых планов реа­лизации мероприятий программы, осуществление последующего мониторинга их выполнения Мониторинг результативности мероприятий программы и эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию программы Размещение информации о результатах реализации мероприятий программы на сайте сельского поселения в [информационно-коммуникационной сети](http://pandia.ru/text/category/informatcionnie_seti/) «Интернет» | Корректировка [плана мероприятий](http://pandia.ru/text/category/plani_meropriyatij/) программы и значений показателей реализации программы Применение штрафных санкций к внешним исполнителям мероприятий программы, при необходимости – замена исполни­телей мероприятий |
| Ресурс­ные (кадро­вые) | Недостаточная квалификация специалистов, исполняющих мероприятия программы | Назначение постоянных от­ветственных исполнителей с обеспечением возможности их полноценного участия в реализации мероприятий программы Повышение квалификации исполнителей мероприятий программы (проведение обучений, семинаров, обеспечение им открытого доступа к методическим и информационным материалам) Привлечение к реализации мероприятий программы представителей общественных и научных организаций | Ротация или замена исполнителей мероприятий программы |

**Описание мер муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной Программы**

Реализация программы может быть подвергнута следующим рискам, снижающим эффективность ее выполнения:

риски, связанные с причинами природного характера, включая экстремальные природные ситуации;

риски, связанные с социально-экономическими факторами, пассивное сопротивление отдельных граждан и общественных организаций проведению мероприятий Программы.

Неблагоприятная экономическая ситуация на мировом рынке относится к внешним факторам и может стать причиной снижения мотивации лиц, эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения.

**7. Мероприятия программы**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 3 | Осуществление исполнения нормативно – правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения Большеокинский сельсовет. | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах поселения | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора, в том числе несанкционированных свалок | Администрация сельского поселения, МОБУ СОШ с. Большая Ока, работники организаций и учреждений (по согласованию) | 2017-2019г. |
| 8 | Посадка кустарников и деревьев на участках подверженных водной эрозии, укрепление берегов в черте населенных пунктов | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 9 | Выявление неиспользованных и используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории сельского поселения | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 10 | Направление в суд материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 11 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 12 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде. | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их, использование (охранные, санитарно – защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |
| 14 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ. | Администрация сельского поселения | 2017-2019г. |